

DISCURSO DE LA ALCALDESA SOBRE LA SITUACIÓN DE LA CIUDAD DE MODESTO

Martes 18 de marzo, 2025

Buenas Noches,

Gracias a todos por acompañarnos para este discurso sobre la Situación de la Ciudad de este año. Es un honor para mí estar ante ustedes para reflexionar sobre el progreso de nuestra ciudad. Desde la incertidumbre que nos trajo la pandemia, hemos avanzado hacia la estabilidad y la fortaleza para construir un próspero Modesto.

Quisiera agradecer a mis compañeros miembros del Concejo: Rosa Escutia-Braaton, Eric Álvarez, el vicealcalde Nick Bávaro, Chris Ricci, Jeremiah Williams y David Wright. Su incansable dedicación al servicio se refleja en las largas horas que dedican a escuchar y atender las preocupaciones de sus constituyentes. Cada uno de ellos busca mejorar la calidad de vida de nuestros residentes y granjearse la confianza de quienes sirven.

También quisiera reconocer a nuestros representantes federales, estatales y locales, cuyo apoyo y compromiso con nuestra comunidad son muy apreciados.

- Senadores Federales Alex Padilla y Adam Schiff

- Congresistas Adam Gray y Tom McClintock
- Gobernador Gavin Newsom
- Vicegobernadora Eleni Kounalakis
- Fiscal General del Estado Rob Bonta
- Contralora Estatal Malia Cohen
- Tesorera Estatal Fiona Ma
- Secretaria de Estado Shirley Weber
- Senadora Estatal Marie Alvarado-Gil
- Asambleístas Estatales Juan Alanis y Heath Flora

A los miembros de la Mesa de Supervisores del Condado Stanislaus

- Vito Chiesa
- Buck Condit
- Chance Condit
- Mani Grewal
- Terry Withrow

Quiero hacer notar que los supervisores y empleados del condado que asisten esta noche deberán retirarse temprano para asistir a su propia reunión.

A nuestros alcaldes

- Ceres – Javier López

- Hughson – George Carr
- Newman – Casey Graham
- Oakdale – Cherilyn Bairos
- Patterson – Michael Clauzel
- Riverbank – Rachel Hernández
- Turlock – Amy Bublak
- Waterford – Charlie Goeken

Un especial agradecimiento a nuestro Administrador del Ayuntamiento, Joe López, y a su dedicado equipo de profesionales que mantienen nuestra ciudad funcionando día a día. Hacen que parezca fácil, pero sabemos lo difícil que puede ser ¡Gracias, a Joe y al personal del Ayuntamiento!

También quiero agradecer a nuestra Secretaria del Ayuntamiento, Diane Nayares-Pérez, a nuestro Asesor Jurídico, José Sánchez, y a nuestra Auditora de Finanzas, Colleen Rozillis, quienes trabajan incansablemente para apoyar a nuestro Ayuntamiento y su Concejo Municipal. Gracias.

Y lo más importante, quiero agradecer a mi esposo y a toda mi familia. Su continuo amor, apoyo y aliento me han ayudado a superar cada día. Mis logros como Alcalde de Modesto son tan suyos como míos.

Al comenzar mi primer mandato como Alcaldesa, nuestra comunidad se recuperaba de una pandemia, una situación global que afectó todos los

aspectos de nuestras vidas: salud, educación, seguridad, nuestra economía y nuestro gobierno.

A principios de 2022, nuestro Concejo respaldó la idea de explorar una posible medida electoral para establecer un impuesto suplementario sobre la compraventa. En definitiva, la Ciudad de Modesto necesitaba más servicios, lo que se tradujo en significativos recortes en todos los factores del presupuesto.

El Concejo no tuvo más remedio que abogar y respaldar una propuesta para aumentar el impuesto de la compraventa para satisfacer estas necesidades.

La Medida H, un impuesto de un centavo sobre las ventas en general, es una iniciativa accionable —aprobado por el electorado— y ha impactado a nuestra Ciudad de múltiples maneras. Desde la poda de los árboles hasta la financiación de una renovación general de los parques. Irrelevante de la envergadura de estos proyectos, cada uno de ellos representa un avance para un mejor Modesto.

El Ayuntamiento comenzó a recaudar este ingreso —producto del sobreimpuesto sobre las ventas— en abril de 2023. Mediante rápidas acciones, comenzamos con un plan a corto plazo para luego continuar con un plan

integral que generará una mejor calidad de vida para todos los residentes. La Medida H genera aproximadamente \$48 millones anuales. Esta financiación es fundamental para el objetivo de brindar un servicio mejor y más sostenible para los residentes de Modesto.

Uno de los mayores impactos que la Medida H ha tenido, es en el Departamento de Policía de Modesto y el aumento de su personal. Desde que entró en vigencia, los fondos de la Medida H han ayudado a contratar a 51 empleados. También se ha puesto énfasis en la dotación de personal para el Centro de Delitos en Tiempo Real —un valioso recurso de seguridad pública que permite al personal visualizar y analizar situaciones rápidamente... mediante tecnología que proporciona datos en tiempo real y transmisiones en vivo de cámaras de vigilancia y lectores de matrículas. Esto facilita la toma de decisiones y el despliegue más rápido de agentes y servicios de emergencia en todo Modesto.

También se ha aumentado la dotación de personal del Equipo de Cumplimiento de las Ordenanzas Municipales, para ayudar a combatir el deterioro en la comunidad. Además, se han asignado fondos para seis nuevos guardaparques. También hemos aumentado la dotación de personal del Equipo de Salud y Asistencia Comunitaria (CHAT): actualmente contamos con 11 agentes del CHAT, que han sido fundamentales en la

atención y los servicios a las personas sin hogar. El año pasado, contactaron a 3051 personas y brindaron 6693 servicios a quienes los necesitaban.

El Departamento de Bomberos de Modesto también está recibiendo un gran impulso gracias a la Medida H y está ayudando a salvar vidas en momentos críticos donde cada segundo cuenta. Utilizaron los fondos de la Medida H para adquirir seis desfibriladores “Life Pak”, un dispositivo clínicamente avanzado que salva vidas y está diseñado para mejorar rápidamente las probabilidades de supervivencia de los pacientes con problemas cardíacos. También adquirieron seis dispositivos “Lucas”, un dispositivo médico que proporciona compresiones torácicas mecánicas a pacientes que sufren de paro cardíaco.

Los fondos de la Medida H se utilizaron para adquirir cinco camiones cisternas y dos camiones de escaleras que permitirán al Departamento de Bomberos responder con rapidez ante un desastre, donde cada segundo cuenta. ¿Con qué frecuencia ocurre esto? Analicemos el año 2024: hubo 34,051 llamadas de servicio, incluyendo más de 26,000 llamadas a servicios médicos de emergencia y más de 1,800 incendios, de los cuales 213 fueron incendios estructurales.

Este año, el Departamento de Bomberos de Modesto celebrará 150 años de servicio en nuestra ciudad y región. Mientras celebramos su historia, la

Medida H nos ayuda a enfocarnos en el futuro —al financiar la renovación de la estación de bomberos más antigua de la ciudad, construida en 1939 — Rehabilitar la Estación de Bomberos Uno es más que una simple mejora necesaria; es una inversión en la seguridad, la supervivencia y la prosperidad de toda la comunidad, y beneficia directamente a todos los residentes de Modesto. Después de todo, la Estación de Bomberos Uno fue la más concurrida en 2024, respondiendo a 5358 llamadas distintas durante el año, lo que equivale a casi 15 llamadas diarias.

Estamos abordando la situación de las personas sin hogar mediante una enérgica colaboración con el Grupo de Circulación Céntrica. Este equipo está compuesto por personas sin hogar que se ofrecen como voluntarias para limpiar calles, parques, vías fluviales y otros espacios públicos —al tiempo que reconstruyen sus vidas. El año pasado, contaron con un total de 75 miembros, quienes aportaron 3885 horas de voluntariado, lo que resultó en la limpieza de 160 000 kilos de basura. También retiraron más de 400 jeringas de calles y parques, lo que tuvo un impacto positivo en la salud y la seguridad de nuestra comunidad. Me enorgullece compartir que 23 miembros de ese equipo han logrado establecerse en una vivienda permanente.

El Ayuntamiento ha también abierto las puertas y ampliado las opciones de vivienda asequible con un programa de Fondo Rotatorio de Préstamos para Unidades de Vivienda Complementarias (ADU). Las ADU (viviendas básicas se levantan generalmente en patios traseros) se han convertido en una parte fundamental del parque de viviendas de nuestra comunidad. Aprobada por el Ayuntamiento a finales de 2024, la enmienda al Código de Zonificación alinea las ordenanzas municipales de Modesto con los recientes cambios en la ley estatal que rige las ADU. Al mismo tiempo, una alianza con Valley First Credit Union (VFCU) facilitará el financiamiento para la construcción de Unidades de Vivienda Alternativa (ADU) para los residentes de Modesto. Un Fondo Rotatorio de Préstamos de \$450,000 otorgará préstamos de hasta \$50,000 a tasas de interés fijas —hasta cinco puntos por debajo de la Tasa Preferencial de Wall Street— y plazos fijos de hasta 120 meses.

La financiación de la Medida H ha impactado significativamente la silvicultura urbana (arboleda) de Modesto. En los últimos dos años, la División Forestal del Departamento de Obras Públicas del Ayuntamiento ha podado más de 26 mil árboles, retirado más de 2,000 árboles muertos y plantado más de 700. Se puede solicitar un árbol nuevo o uno de reemplazo, lo que contribuye a embellecer nuestra comunidad y revitalizar los

vecindarios de Modesto, con un árbol a la vez.

Hablando de embellecimiento, nos enorgullece destacar que la aprobación de la Medida H fortaleció significativamente los esfuerzos del Ayuntamiento para la Reducción del Deterioro Urbano. Programas como Downtown Modesto Partnership (Cooperativa de Modesto Centro), el Downtown Streets Team (Grupo de Circulación Céntrica), Love Modesto, Dry Creek Trail Coalition (Coalición del Sendero Dry Creek) y Operation 9-2-99 son muy apreciados. Se creó una nueva campaña, llamada Mo'Beautiful, para motivar orgullo por nuestros hogares, nuestros vecindarios y nuestra comunidad.

Modesto Mo'beautiful es un llamado a la acción para que los residentes se unan para crear un Modesto más limpio, seguro y hermoso. La participación comunitaria es crucial para inspirar un movimiento que preserve la gracia y el atractivo de Modesto.

Los parques son el corazón de nuestra comunidad, donde las familias se reúnen, juegan y se relajan. Son espacios seguros para celebrar fiestas, barbacoas en un fresco día de primavera o películas en una calurosa tarde de verano después de un largo día de clases de natación. Las mejoras de infraestructura y las actualizaciones de nuestros parques son algunos de los aspectos más reconocibles del impacto que la Medida H ha tenido en

nuestra comunidad.

Seis parques cuentan con nuevas áreas de juegos infantiles; Se puede disfrutar de la diversión en los parques Aqueduct, City Gate Children's, Lakewood, Riverside y Mildred Perkins —y las obras continúan en el Parque Orchard, cuya finalización está prevista para este mes.

El Proyecto de Renovación del Parque César E. Chávez está en construcción y es el proyecto de renovación de parques más grande de la ciudad de Modesto. Este fantástico logro requirió mucho trabajo durante los últimos seis años. Esperamos verlo finalizado para la primavera del 2026.

Otras mejoras en parques y recreación financiadas por la Medida H incluyen:

- Renovación de canchas de baloncesto en 12 parques.
- Renovación de 15 campos de tenis en tres parques.
- Reemplazo e instalación de letreros direccionales e identificación en nueve parques.

Otros proyectos se encuentran en las etapas iniciales de desarrollo para 2025:

- Iluminación de canchas de tenis en los parques Davis y Beyer
- Reemplazo de baños en los parques Graceada, Mark Twain y Robertson Road
- Renovación completa del parque Dr. Martin Luther King Jr., con un

edificio multiusos, una cancha de baloncesto y un campo de béisbol.

- Nueva iluminación de seguridad en los parques James Marshall, Robertson Road, Chrysler Parks, Muncy, Sutter y Riverside Parks
- Renovación de canchas de baloncesto adicionales en los parques Revard y Pike
- Adición y reemplazo de áreas de juegos infantiles en los parques Coleman Brown, Eisenhut, Sutter y Brewers Rose.

¿Cómo podemos continuar con esta excelente labor en nuestra comunidad? ¡Apoyando al comercio local! El Departamento de Desarrollo Económico y Comunitario se ha mantenido firme en su respaldo a la pequeña empresa, atrayendo nuevos emprendimientos en Modesto y contribuyendo al crecimiento económico de nuestra comunidad. Una nueva forma de apoyar a los pequeños emprendimientos es a través de una colaboración con Valley First Credit Union.

En 2024, el Ayuntamiento aprobó un acuerdo de Subvención Modesto Forward con Valley First Credit Union, utilizando \$1 millón de fondos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA). Este acuerdo proporciona dos fondos de préstamos rotatorios que ampliarán el acceso a capital para la pequeña empresa de Modesto. El objetivo de estos préstamos es el

desarrollo de emprendimientos y el embellecimiento del comercio.

Esta colaboración representa un significativo paso para abordar las barreras financieras que históricamente han obstaculizado el desarrollo de nuestro comercio local. Estos préstamos varían de \$2,500 a \$75,000, con plazos de pago de 12 a 60 meses, y tasas de interés cinco puntos por debajo de la tasa preferencial —con una tasa de porcentaje anual (TPA) mínima del 2.5%.

La Ciudad está creando oportunidades para el crecimiento económico, y estoy muy orgullosa de nuestra Ciudad por apoyar a la pequeña empresa. Cada dólar invertido en Modesto marca la diferencia.

Recientemente, se le otorgó al Ayuntamiento de Modesto una mejora en la calificación de sus bonos. Esto refleja directamente el compromiso del Ayuntamiento con una sólida gestión financiera. Este logro fue posible gracias a las dedicadas acciones de ustedes, el electorado, y del Ayuntamiento para mejorar nuestra situación financiera. El compromiso del Ayuntamiento siempre ha sido garantizar la estabilidad financiera de la Ciudad de Modesto, y ahora estamos viendo los efectos positivos de las decisiones que han allanado el camino para la estabilidad financiera en los años venideros.

Con el apoyo de todos los departamentos, brindamos servicios

esenciales sin problemas a todos los residentes. Nuestro Departamento de Tecnología de la Información garantiza que todos los sistemas de la ciudad funcionen en una plataforma digital segura y eficiente. El Departamento de Servicios Públicos mantiene el suministro de agua potable de la Ciudad y administra la infraestructura que respalda servicios como plantas de tratamiento de agua y sistemas de alcantarillado.

También estamos trabajando para mejorar las estrategias de comunicación y compartir información, garantizando que los residentes sepan qué servicios y programas están disponibles y cómo acceder a ellos.

Estamos trabajando en la Iniciativa de Calles Seguras para Todos para abordar la seguridad vial y los accidentes automovilísticos, además de actualizar nuestro Plan General, que no se ha actualizado desde 1995. Están sucediendo cosas increíbles. Tan increíbles, de hecho, que hemos recibido reconocimiento a nivel estatal.

El Ayuntamiento de Modesto recibió tres de los 12 prestigiosos Premios Helen Putnam a la Excelencia otorgados el año pasado. Considerando que hay 482 ciudades en California, este es un logro notable.

El Departamento de Policía de Modesto recibió un premio por su trabajo al proporcionar a un Funcionario de Participación Estudiantil, Sean Dodge,

quien coordinó la iniciativa anual de 10K con un Policía. También recibió un segundo premio por el Proyecto Habitación Sana, diseñado para proporcionar espacios de vida de respaldo seguros.

El Departamento de Desarrollo Comunitario y Económico recibió el tercer premio para el equipo de Alianza con el Grupo de Circulación Céntrica que, como se mencionó anteriormente, apoya a las personas sin hogar —con atención a casos críticos, a la búsqueda de vivienda y servicios para conseguirla.

Modesto no solo es una comunidad de apoyo, sino también una comunidad generosa, y nuestro recurso más valioso es nuestra gente. Cada día conozco a personas que brillan y aman nuestra comunidad. Algunas personas han tenido un impacto duradero no solo en nuestra comunidad, sino también por el bien común de nuestro estado y nuestra nación. A lo largo de los años, he tenido la oportunidad de hablar con muchas personas cuyo legado influye en el servicio que brindamos a los residentes a diario.

Me reuní con Valerie Brown Pierson, quien ha residido en Modesto por toda su vida, hija de Ralph Brown. La familia Brown llegó a Modesto por primera vez en 1910; Ralph fue elegido miembro de la Asamblea Estatal de California en 1943. En 1953, fue autor de la Ley Brown, una ley californiana que garantiza el derecho del público a asistir y participar en las reuniones

de los órganos legislativos locales. Todas las reuniones del Ayuntamiento se adhieren a la Ley Brown, incluida ésta. Su legado perdurará para siempre.

También hablé con Tony Coelho, quien representó al Distrito 15 de California en la Cámara de Representantes, que incluía a Modesto. En 1989, Tony Coelho presentó la Ley “Estadounidenses con Discapacidades” (ADA), promulgada en 1991. Imaginen a todas las personas que han tenido acceso a un gobierno abierto gracias a estas dos personas.

Estos son solo dos ejemplos de la grandeza de la que cada uno de nosotros es capaz. Tenemos una comunidad sólida y creo que seguiremos trabajando juntos con diligencia para lograr un Modesto aún más próspero.

Hoy se trata de ustedes, el electorado. Aprobaron la Medida H; estos son sus logros más destacados.

Gracias.

¡Aquí hay un cortometraje que nos ayudará a ver los impactos de la Medida H en nuestra ciudad, Modesto!